



COMUNE DI ISOLA DELLE FEMMINE

Provincia di Palermo

DETERMINAZIONE DEL CAPO DEL SETTORE 3° - TECNICO N. 40 DEL 10/05/2013

Oggetto: decadenza della concessione dell'area cimiteriale del Lotto n. 7/a del nuovo cimitero

Visto il contratto stipulato in data 09/11/1994, di cui al repertorio n 615 di questo Comune e registrato all'Ufficio del Registro Atti Civili di Palermo in data 10/11/1994 al n. 13709/1A intestato al signor: LUCIDO ANTONINO, nato a Isola delle Femmine il 24/10/1939, residente a Isola delle Femmine, via Rocco Chinnici n. 5, c.f. LCDNNN39R24E350H;

Considerato che questo Comune ha concesso per la durata di 99 anni a decorrere dalla data di stipula del suddetto contratto al sig. LUCIDO Antonino, sopra meglio generalizzato, un'area cimiteriale di mq. 9,005 identificata come lotto n. 7/A della planimetria del nuovo cimitero per la costruzione di una tomba;

Considerato che il punto n. 5 del contratto in argomento il quale prescrive l'inizio dei lavori di costruzione della tomba e ultimati entro il termine massimo di mesi trentasei dalla data di stipula del contratto e che l'inadempienza della costruzione della tomba da parte del concessionario da facoltà all'Amministrazione il diritto di dichiarare la decadenza della concessione dell'area cimiteriale;

Vista la nota di ricognizione delle aree cimiteriali del 28/01/2013 - e redatto da questo ufficio in data 29/01/2013 - p.llo n. 1605 nel quale è stato appurato il mancato inizio dei lavori di cui alla concessione sopra citata;

Visto l'art. 63, lettera "d" del vigente regolamento dei Servizi Cimiteriali approvato con deliberazione consiliare n. 44 del 19/07/2006 entrato in vigore il 06/08/2007;

Visto l'avvio del procedimento di dichiarazione di decadenza - p.llo n° 2792 del 21/02/2013, notificata alla ditta interessata in data 27/02/2013;

Viste e non condivise le memorie trasmesse dalla ditta in data 08/03/2013 - p.llo n. 3634;

premesso quanto sopra,

ai sensi del 2° comma, dell'art. 5 del contratto di concessione cimiteriale sopra indicato,

DICHIARA L'AVVENUTA DECADENZA

della concessione dell'area cimiteriale del lotto n. 7/A del nuovo cimitero di cui al contratto stipulato in data 09/11/1994, al repertorio n 615 di questo Comune e

registrato all'Ufficio del Registro Atti Civili di Palermo in data 10/11/1994 al n. 13709/1A intestato al signor **LUCIDO ANTONINO**, nato a Isola delle Femmine il 24/10/1939, residente a Isola delle Femmine, via Rocco Chinnici n. 5, C.F. LCDNNN39R24E350H . Con separato provvedimento sarà rimborsato l'importo pari ai due terzi del corrispettivo globale pagato per la concessione dell'area escluse le spese di contratto e di registrazione.

AVVERTENZE

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al T.A.R. Sicilia entro sessanta giorni dalla notifica dello stesso ed entro centoventi giorni ricorso straordinario al Presidente della Regione.

Il Responsabile del Servizio

Arch. Sergio Valguarnera

Il Responsabile del III Settore

Ing. Francesca Usticano